

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO POSTO DE SAÚDE DA FERREIRA - BRAGANÇA/PA  
END: LOCALIDADE DO FERREIRA - ZONA RURAL DE BRAGANÇA/PA  
BANCOS: SINAPI - 03/2026 - Pará \ SEDOP - 03/2026 - Pará/CPOS/CHDU-01/2026 SÃO PAULO / SBC-03/2026  
BDI: 26,20%

Encargos Sociais  
HORISTA: 103,26%  
MENSALISTA: 59,98%

DESONERADOS  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

126,20%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		12 421,16	12 421,16	1,34 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	3,00	207,93	262,40	787,20	0,08 %
1.2	COMPOSIÇÃO	001-PMB	Llenças e taxas da obra	Conj	1,00	1 718,67	2 168,96	2 168,96	0,23 %
1.3	COTAÇÃO	COT-001-PMB	ALUGUEL DE CASA PARA ALOJAMENTO DE TRABALHADORES ( C/ SALA, COZINHA, BANHEIROS, 3 QUARTOS)	MÊS	6,00	1 250,00	1 577,50	9 465,00	1,02 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1,00		45 970,99	45 970,99	4,94 %
2.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	800,00	32,57	41,10	32 880,00	3,53 %
2.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	137,06	172,96	6 918,40	0,74 %
2.3	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1,00	4 891,12	6 172,59	6 172,59	0,66 %
3			INFRAESTRUTURA-FUNDAÇÕES (SAPATA E VIGAS BALDRAMES)		1,00		68 953,95	68 953,95	7,41 %
			SAPATA					30 224,05	3,25 %
3.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	55,65	110,25	139,13	7 742,58	0,83 %
3.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	30,92	50,18	63,32	1 957,85	0,21 %
3.3	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	63,21	93,25	117,68	7 438,55	0,80 %

3.4	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	100,60	15,52	19,58	1 969,74	0,21 %
3.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	181,70	12,50	15,77	2 865,40	0,31 %
3.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	63,50	17,09	21,56	1 369,06	0,15 %
3.7	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,44	730,74	922,19	5 016,71	0,54 %
3.8	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	48,66	30,36	38,31	1 864,16	0,20 %
			<b>VIGAS BALDRAMES</b>					<b>38 729,90</b>	<b>4,16 %</b>
3.9	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	125,97	81,21	102,48	12 909,40	1,39 %
3.10	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	433,70	12,50	15,77	6 839,44	0,74 %
3.11	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	136,20	17,09	21,56	2 936,47	0,32 %
3.12	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	7,58	730,74	922,19	6 990,20	0,75 %
3.13	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	63,11	113,69	143,47	9 054,39	0,97 %
<b>4</b>			<b>SUPER ESTRUTURA - PILARES, VIGAS, PLATIBANDA E LAJE</b>		<b>1,00</b>		<b>83 845,21</b>	<b>83 845,21</b>	<b>9,01 %</b>
			<b>PILAR</b>					<b>24 587,13</b>	<b>2,64 %</b>
4.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	113,13	80,83	102,00	11 539,26	1,24 %
4.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	358,40	10,60	13,37	4 791,80	0,52 %
4.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	157,80	14,14	17,84	2 815,15	0,30 %
4.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,90	730,74	922,19	5 440,92	0,58 %
			<b>VIGA</b>					<b>39 170,58</b>	<b>4,21 %</b>

4.5	030309	SBC	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	m²	185,26	75,37	95,11	17 620,07	1,89 %
4.6	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	64,30	13,02	16,43	1 056,44	0,11 %
4.7	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	516,10	10,60	13,37	6 900,25	0,74 %
4.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	151,50	14,14	17,84	2 702,76	0,29 %
4.9	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	11,81	730,74	922,19	10 891,06	1,17 %
			<b>VIGAS DA PLATIBANDA</b>				<b>12 848,92</b>	<b>12 848,92</b>	<b>1,38 %</b>
4.10	030309	SBC	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	m²	59,18	75,37	95,11	5 628,60	0,61 %
4.11	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	203,20	10,60	13,37	2 716,78	0,29 %
4.12	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	67,90	14,14	17,84	1 211,33	0,13 %
4.13	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,57	730,74	922,19	3 292,21	0,35 %
			<b>LAJE</b>				<b>7 238,58</b>	<b>7 238,58</b>	<b>0,78 %</b>
4.14	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	31,27	60,38	76,19	2 382,46	0,26 %
4.15	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,40	12,42	15,67	1 573,26	0,17 %
4.16	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,90	11,45	14,44	316,23	0,03 %
4.17	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,70	13,52	17,06	80,18	0,01 %
4.18	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,13	730,74	922,19	2 886,45	0,31 %
<b>5</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÕES E TRATAMENTOS</b>		<b>1,00</b>		<b>11 537,46</b>	<b>11 537,46</b>	<b>1,24 %</b>
5.1	080314	SEDOP	Impermeabilização asfáltica para concreto e alvenaria (3 demãos)	m²	29,19	43,39	54,75	1 598,15	0,17 %

5.2	080151	SEDOP	Impermeabilização de lajes, calhas e reservatórios	m²	46,60	169,01	213,29	9 939,31	1,07 %
6			PAREDES		1,00		70 005,84	70 005,84	7,53 %
6.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	370,71	136,31	172,02	63 769,53	6,85 %
6.2	105031	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	26,00	55,82	70,44	1 831,44	0,20 %
6.3	105025	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	51,00	68,44	86,37	4 404,87	0,47 %
7			COBERTURA		1,00		41 850,16	41 850,16	4,50 %
7.1	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	152,00	83,51	105,38	16 017,76	1,72 %
7.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	152,00	96,30	121,53	18 472,56	1,99 %
7.3	080783	SEDOP	Manta para sub cobertura e= 1.1mm	m²	152,00	38,37	48,42	7 359,84	0,79 %
8			MOVIMENTO DE TERRA		1,00		1 195,10	1 195,10	0,13 %
8.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	8,33	113,69	143,47	1 195,10	0,13 %
9			PISOS		1,00		46 811,13	46 811,13	5,03 %
9.1	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	180,31	75,56	95,35	17 192,55	1,85 %
9.2	104595	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	70,40	76,40	96,41	6 787,26	0,73 %
9.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	82,24	75,90	95,78	7 876,94	0,85 %
9.4	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	231,17	51,26	64,69	14 954,38	1,61 %
10			REVESTIMENTOS		1,00		65 706,80	65 706,80	7,06 %
10.1	87899	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	741,41	10,92	13,78	10 216,62	1,10 %
10.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	115,38	41,78	52,72	6 082,83	0,65 %

10.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	626,03	46,11	58,19	36 428,68	3,92 %
10.4	110581	SEDOP	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	30,03	143,72	181,37	5 446,54	0,59 %
10.5	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio - incl. rejuntamento	m²	85,35	69,93	88,25	7 532,13	0,81 %
11			<b>ESQUADRIAS</b>		1,00		48 564,72	48 564,72	5,22 %
11.1	091510	SEDOP	Painel fixo em vidro temperado de 8mm	m²	7,84	744,90	940,06	7 370,07	0,79 %
11.2	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	3,36	809,07	1 021,04	3 430,69	0,37 %
11.3	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	5,25	809,07	1 021,04	5 360,46	0,58 %
11.4	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	926,39	1 169,10	1 169,10	0,13 %
11.5	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	976,13	1 231,87	12 318,70	1,32 %
11.6	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1 066,06	1 345,36	2 690,72	0,29 %
11.7	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	8,40	563,52	711,16	5 973,74	0,64 %
11.8	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	10,04	809,07	1 021,04	10 251,24	1,10 %
12			<b>FORRO</b>		1,00		24 397,64	24 397,64	2,62 %
12.1	22.03.040	CPOS/CDHU	FORRO MODULAR REMOVÍVEL EM PVC DE 618MM X 1243MM	m²	167,97	115,10	145,25	24 397,64	2,62 %
13			<b>PINTURA</b>		1,00		26 916,80	26 916,80	2,89 %
13.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	598,95	4,57	5,76	3 449,95	0,37 %
13.2	150129	SEDOP	Emassamento de parede c/ massa corrida	m²	598,95	20,30	25,61	15 339,10	1,65 %
13.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	598,95	10,76	13,57	8 127,75	0,87 %
14			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		1,00		77 662,31	77 662,31	8,35 %

			<b>PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>				<b>3 815,39</b>	<b>3 815,39</b>	<b>0,41 %</b>
14.1	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	38,00	32,78	41,36	1 571,68	0,17 %
14.2	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,16	49,41	98,82	0,01 %
14.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	59,18	74,68	149,36	0,02 %
14.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	31,33	39,53	632,48	0,07 %
14.5	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	63,77	80,47	160,94	0,02 %
14.6	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	53,30	67,26	269,04	0,03 %
14.7	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	54,35	68,58	274,32	0,03 %
14.8	170956	SEDOP	Tomada de piso 3P+T - 4"x2"	un	3,00	70,86	89,42	268,26	0,03 %
14.9	170949	SEDOP	Tampa cega 4x4" metálica	un	2,00	51,75	65,30	130,60	0,01 %
14.10	COMPOSIÇÃO	004-PMB	TOMADA DE PISO COMPLETA EM CAIXA 4X2	un	3,00	68,65	86,63	259,89	0,03 %
			<b>QUADROS E DISJUNTORES</b>				<b>15 614,27</b>	<b>15 614,27</b>	<b>1,68 %</b>
14.10	101498	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	2 252,37	2 842,49	2 842,49	0,31 %
14.11	170387	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 40 disjuntores (c/barramento)	un	1,00	1 552,71	1 959,52	1 959,52	0,21 %
14.12	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	60,36	76,17	304,68	0,03 %
14.13	171161	SEDOP	Haste de cobre p/ aterram. 3/4"x3m s/ conector	un	5,00	263,00	331,90	1 659,50	0,18 %
14.14	171110	SEDOP	Conector para haste de aterramento de 5/8"	un	5,00	10,67	13,46	67,30	0,01 %
14.15	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,90	15,01	45,03	0,00 %
14.16	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	11,90	15,01	90,06	0,01 %
14.17	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	12,85	16,21	32,42	0,00 %

14.18	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,84	17,46	17,46	0,00 %
14.19	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	9,00	56,95	71,87	646,83	0,07 %
14.20	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	58,85	74,26	74,26	0,01 %
14.21	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	74,48	93,99	93,99	0,01 %
14.22	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	75,62	95,43	190,86	0,02 %
14.23	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	8,00	230,48	290,86	2 326,88	0,25 %
14.24	170881	SEDOP	Caixa plástica 4"x2"	un	87,00	10,60	13,37	1 163,19	0,13 %
14.25	171417	SEDOP	Caixa plástica octogonal	un	50,00	12,62	15,92	796,00	0,09 %
14.26	COMPOSIÇÃO	004-PMB	CAIXA E PVC 10X10X5CM, INCLUSIVE ESPELHO	un	14,00	22,70	28,64	400,96	0,04 %
14.27	COMPOSIÇÃO	006-PMB	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 70A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	un	2,00	41,88	52,85	105,70	0,01 %
14.28	COMPOSIÇÃO	007-PMB	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA,ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	3,00	312,81	394,76	1 184,28	0,13 %
14.29	COMPOSIÇÃO	008-PMB	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 25A-30mA	un	2,00	207,21	261,49	522,98	0,06 %
14.30	COMPOSIÇÃO	009-PMB	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) TETRAPOLAR DE 63A-30mA	un	1,00	234,90	296,44	296,44	0,03 %
14.31	COMPOSIÇÃO	010-PMB	TERMINAL ILHÓS PARA CABO DE 4MM2	un	54,00	2,09	2,63	142,02	0,02 %
14.32	COMPOSIÇÃO	011-PMB	TERMINAL ILHÓS PARA CABO DE 2,5MM2	un	4,00	2,06	2,59	10,36	0,00 %
14.33	COMPOSIÇÃO	012-PMB	TERMINAL ILHÓS PARA CABO DE 6MM2	un	6,00	2,11	2,66	15,96	0,00 %
14.34	COMPOSIÇÃO	013-PMB	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 1,50MM2 À 2,50MM2	un	6,00	10,12	12,77	76,62	0,01 %
14.35	COMPOSIÇÃO	014-PMB	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	un	40,00	10,12	12,77	510,80	0,05 %
14.36	COMPOSIÇÃO	015-PMB	Terminal de compressão para cabo de 16 mm2 - fornecimento e instalação	un	4,00	3,22	4,06	16,24	0,00 %
14.37	COMPOSIÇÃO	016-PMB	Terminal de compressão para cabo de 25 mm2 - fornecimento e instalação	un	4,00	4,25	5,36	21,44	0,00 %
			<b>LUMINÁRIAS</b>				<b>8 851,91</b>	<b>8 851,91</b>	<b>0,95 %</b>
14.37	COMPOSIÇÃO	019-PMB	Luminária PaineL Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021	un	50,00	94,04	118,67	5 933,50	0,64 %
14.38	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	32,31	40,77	122,31	0,01 %

14.39	COMPOSIÇÃO	020-PMB	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz amarela), tipo cob, g-light ou similar	un	2,00	133,23	168,13	336,26	0,04 %
14.40	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	94,65	119,44	1 791,60	0,19 %
14.41	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	21,34	26,93	215,44	0,02 %
14.42	COMPOSIÇÃO	021-PMB	FONTE DRIVER PARA FITA DE LED, POTENCIA DE 84W, 7A, 12 VOTS, BIVOLT COM PUG DA PIX ILUMINACAO OU SIMILAR	UN	2,00	102,02	128,74	257,48	0,03 %
14.42	COMPOSIÇÃO	018-PMB	ESPETO DE JARDIM LED 5W LUZ BRANCO QUENTE BIVOLT EMPALUX	UN	2,00	77,39	97,66	195,32	0,02 %
			<b>CABOS, ELETRODUTO E CONDULETES</b>				<b>49 380,74</b>	<b>49 380,74</b>	<b>5,31 %</b>
14.44	170931	SEDOP	Eletrocalha de metal curve "U"perf. 50x50x3000	un	6,00	100,59	126,94	761,64	0,08 %
14.45	171272	SEDOP	Cabo de cobre nú 35mm2	m	25,00	37,56	47,40	1 185,00	0,13 %
14.46	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900,00	5,58	7,04	6 336,00	0,68 %
14.47	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1 300,00	8,67	10,94	14 222,00	1,53 %
14.48	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900,00	9,31	11,74	10 566,00	1,14 %
14.49	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	12,16	15,34	1 534,00	0,16 %
14.50	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	130,00	33,22	41,92	5 449,60	0,59 %
14.51	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	22,26	28,09	1 685,40	0,18 %
14.52	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	11,10	14,00	3 500,00	0,38 %
14.53	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30,00	13,89	17,52	525,60	0,06 %
14.54	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	14,34	18,09	2 713,50	0,29 %



14.55	COMPOSIÇÃO	017-PMB	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 4.0 mm2, 450/750v - fornecimento	UN	50,00	14,30	18,04	902,00	0,10 %
15			INSTAÇÕES PARA AR CONDICIONADO		1,00		4 206,60	4 206,60	0,45 %
15.1	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	5,00	666,66	841,32	4 206,60	0,45 %
16			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1,00		47 479,79	47 479,79	5,10 %
			ESGOTO				43 304,06	43 304,06	4,65 %
16.1	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	84,00	31,50	39,75	3 339,00	0,36 %
16.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	24,00	14,41	18,18	436,32	0,05 %
16.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	23,78	30,01	540,18	0,06 %
16.4	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UND	13,00	55,23	69,70	906,10	0,10 %
16.5	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	46,96	59,26	177,78	0,02 %
16.6	89561	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	15,60	19,68	19,68	0,00 %
16.7	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	19,20	24,23	48,46	0,01 %
16.8	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	6,84	8,63	8,63	0,00 %
16.9	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	32,39	40,87	163,48	0,02 %
16.10	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	31,50	39,75	198,75	0,02 %
16.11	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	11,42	14,41	43,23	0,00 %

16.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	11,29	14,24	199,36	0,02 %
16.13	97975	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	11,00	717,80	905,86	9 964,46	1,07 %
16.14	97974	SINAPI	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,90 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	14,00	566,38	714,77	10 006,78	1,08 %
16.15	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	423,81	534,84	534,84	0,06 %
16.16	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	2 948,53	3 721,04	3 721,04	0,40 %
16.17	98059	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	4 374,88	5 521,09	5 521,09	0,59 %
16.18	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	5 613,99	7 084,85	7 084,85	0,76 %
16.19	98112	SINAPI	TIL (TUBO DE INSPEÇÃO E LIMPEZA) CONDOMINIAL PARA ESGOTO, EM PVC, DN 100 X 100 MM. AF_12/2020	UN	3,00	103,02	130,01	390,03	0,04 %
			<b>ÁGUA FRIA</b>				<b>4 175,73</b>	<b>4 175,73</b>	<b>0,45 %</b>
16.20	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	33,00	6,00	7,57	249,81	0,03 %
16.21	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	27,00	14,88	18,77	506,79	0,05 %
16.22	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	8,49	10,71	117,81	0,01 %
16.23	94689	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	7,00	10,66	13,45	94,15	0,01 %
16.24	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	39,70	50,10	601,20	0,06 %
16.25	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72,00	6,36	8,02	577,44	0,06 %
16.26	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,00	12,70	16,02	144,18	0,02 %

16.27	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	12,02	15,16	136,44	0,01 %
16.28	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	66,00	12,70	16,02	1 057,32	0,11 %
16.29	94690	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	8,00	12,55	15,83	126,64	0,01 %
16.30	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	61,19	77,22	231,66	0,02 %
16.31	89351	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	33,11	41,78	83,56	0,01 %
16.32	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	166,17	209,70	209,70	0,02 %
16.33	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	30,93	39,03	39,03	0,00 %
17			DIVERSOS		1,00		84 670,22	84 670,22	9,10 %
17.1	88503	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	1,00	1 142,68	1 442,06	1 442,06	0,16 %
17.2	181476	SEDOP	Bomba Submersa 1 CV (sem tubulação)	un	1,00	1 691,64	2 134,84	2 134,84	0,23 %
17.3	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	653,86	825,17	1 650,34	0,18 %
17.4	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	349,33	440,85	1 763,40	0,19 %
17.5	86929	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	390,28	492,53	492,53	0,05 %
17.6	190238	SEDOP	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	un	6,00	859,94	1 085,24	6 511,44	0,70 %
17.7	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	452,56	571,13	2 284,52	0,25 %
17.8	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	268,24	338,51	677,02	0,07 %

17.9	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	5,00	32,52	41,04	205,20	0,02 %
17.10	190691	SEDOP	Ducha higienica cromada	un	3,00	186,32	235,13	705,39	0,08 %
17.11	86931	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	614,90	776,00	776,00	0,08 %
17.12	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	2,00	970,54	1 224,82	2 449,64	0,26 %
17.13	190616	SEDOP	Valvula de descarga HYDRA cromada 1 1/2"	un	1,00	388,23	489,94	489,94	0,05 %
17.14	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	49,49	62,45	187,35	0,02 %
17.15	190231	SEDOP	Chuveiro cromado	un	1,00	104,17	131,46	131,46	0,01 %
17.16	COMPOSIÇÃO	022-PMB	TANQUE DE EXPURGO ACO INOXIDAVEL-TAMPA LAT. 500x500mm	UN	1,00	1 789,16	2 257,91	2 257,91	0,24 %
17.17	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	89,32	112,72	112,72	0,01 %
17.18	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	93,95	118,56	1 422,72	0,15 %
17.19	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	114,38	144,34	288,68	0,03 %
17.20	250658	SEDOP	Torre em conc.armado p/ cx.d'agua h=6,0m-base 2.0x2.0m	un	1,00	18 593,51	23 465,00	23 465,00	2,52 %
17.21	220496	SEDOP	Poço Tubular d= 6" - prof.= 30m	un	1,00	27 909,72	35 222,06	35 222,06	3,79 %
18			COMBATE À INCÊNDIO		1,00		734,92	734,92	0,08 %
18.1	201507	SEDOP	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	un	2,00	227,16	286,67	573,34	0,06 %
18.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	21,34	26,93	161,58	0,02 %
19			FACHADA		1,00		76 402,41	76 402,41	8,21 %
19.1	105003	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	1 412,45	1 782,51	1 782,51	0,19 %
19.2	99858	SINAPI	CORRIMÃO DUPLO FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025	M	42,00	167,36	211,20	8 870,40	0,95 %
19.3	061458	SEDOP	Painel em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	39,97	558,94	705,38	28 194,03	3,03 %

19.4	110581	SEDOP	Cerâmica 10x10cm (padrao medio)	m²	19,88	143,72	181,37	3 605,63	0,39 %
19.5	090822	SEDOP	Portão de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	m²	10,90	493,93	623,33	6 794,29	0,73 %
19.6	091510	SEDOP	Painel fixo em vidro temperado de 8mm	m²	10,52	744,90	940,06	9 889,43	1,06 %
19.7	130728	SEDOP	Piso tátil 25x25 pré-moldado (16 unidades)	m²	12,28	287,55	362,88	4 456,16	0,48 %
19.8	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	356,68	4,86	6,13	2 186,44	0,24 %
19.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	356,68	21,29	26,86	9 580,42	1,03 %
19.10	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	15,00	55,11	69,54	1 043,10	0,11 %
20			MURO		1,00		78 095,40	78 095,40	8,39 %
20.1	260213	SEDOP	Muro em alvenaria,rebocado e pintado 2 faces(h=2.0m)	m	70,77	874,42	1 103,51	78 095,40	8,39 %
21			LIXEIRA		1,00		10 436,20	10 436,20	1,12 %
			SAPATAS					3 493,51	0,38 %
22.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	6,18	110,25	139,13	859,82	0,09 %
22.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	4,00	50,18	63,32	253,28	0,03 %
22.3	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	7,07	93,25	117,68	831,99	0,09 %
22.4	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,20	15,52	19,58	121,39	0,01 %
22.5	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,50	14,15	17,85	169,57	0,02 %
22.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	24,50	12,50	15,77	386,36	0,04 %
22.7	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,00	17,09	21,56	129,36	0,01 %
22.8	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,58	730,74	922,19	534,87	0,06 %
22.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	5,40	30,36	38,31	206,87	0,02 %
			VIGA S BALDRAMES					2 238,75	0,24 %

22.10	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	0,46	121,41	153,21	70,47	0,01 %
22.11	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1,52	50,18	63,32	96,24	0,01 %
22.12	030309	SBC	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	m²	9,02	75,37	95,11	857,89	0,09 %
22.13	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,70	12,50	15,77	515,67	0,06 %
22.14	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,30	17,09	21,56	200,50	0,02 %
22.15	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,54	730,74	922,19	497,98	0,05 %
			<b>SUPER ESTRUTURA - PILARES E VIGAS</b>				<b>4 703,94</b>	<b>4 703,94</b>	<b>0,51 %</b>
			<b>PILARES</b>				<b>2 116,26</b>	<b>2 116,26</b>	<b>0,23 %</b>
22.16	92413	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	8,00	122,28	154,31	1 234,48	0,13 %
22.17	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,80	10,60	13,37	358,31	0,04 %
22.18	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,70	14,14	17,84	173,04	0,02 %
22.19	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,38	730,74	922,19	350,43	0,04 %
			<b>VIGAS</b>				<b>1 596,68</b>	<b>1 596,68</b>	<b>0,17 %</b>
22.20	030309	SBC	FORMAS DE TABUA DE MADEIRA CINTAS/VIGAS/BALDRAME REAPROV. 4X	m²	7,31	75,37	95,11	695,25	0,07 %
22.21	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	27,20	10,60	13,37	363,66	0,04 %
22.22	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,40	14,14	17,84	132,01	0,01 %
22.23	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,44	730,74	922,19	405,76	0,04 %
			<b>LAJE</b>				<b>991,00</b>	<b>991,00</b>	<b>0,11 %</b>

22.24	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	4,56	60,38	76,19	347,42	0,04 %
22.25	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,00	12,42	15,67	219,38	0,02 %
22.26	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,46	730,74	922,19	424,20	0,05 %
22			LIMPEZA GERAL		1,00		2 445,00	2 445,00	0,26 %
22.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	180,31	10,75	13,56	2 445,00	0,26 %

VALOR TOTAL DO BDI DE 26,20%								R\$ 193 138,80	20,76%
VALOR TOTAL DA OBRA SEM BDI								R\$ 737 171,01	79,24%
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI DE 26,20%								R\$ 930 309,81	100,00%

**IMPORTA O ORÇAMENTO EM R\$ 930.309,81 (NOVECENTOS E TRINTA MIL, VINTE E NOVE MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS E SESSENTA CENTAVOS).**

---

JOAQUIM DE LIMA NUNE NETO  
ARQUITETO E URBANISTA  
CAU A 75.354-8